SPORTBAHNEN UNTERBÄCH AG
Dorfstrasse 35 | CH-3944 Unterbäch | T. +41 27 934 56 59 | sportbahnen@unterbaech.ch

Geschäftsbericht 2021/2022

Ordentliche Generalversammlung
Sportbahnen Unterbäch AG

Samstag, 22. Oktober 2022, um 20:00 Uhr in der Burgerstube von Unterbäch

Inhaltsverzeichnis

1. Einladung ordentliche Generalversammlung 2022 3
2. Protokoll der ordentlichen Generalversammlung 2021 4
3. Jahresbericht 2021/22 7
4. Jahresrechnung 2021/22 14
5. Bericht der Revisionsstelle 22

EINLADUNG

an die Aktionäre der Sportbahnen Unterbäch AG
zur ordentlichen Generalversammlung
am Samstag, 22. Oktober 2022, um 20:00 Uhr
in der Burgerstube von Unterbäch

Traktanden

1. Begrüssung
2. Wahl der Stimmenzähler
3. Protokoll der ordentlichen Generalversammlung vom 23. Oktober 2021
   Der Verwaltungsrat beantragt der GV, das Protokoll zu genehmigen.
4. Geschäftsbericht 2021/2022
   Jahresrechnung 2021/2022 *(01.06.2021 – 31.05.2022)*
5. Bericht der Revisionsstelle
6. Beschlussfassungen betreffend:
   a) Genehmigung des Geschäftsberichtes 2021/2022
   Der Verwaltungsrat beantragt der GV, den Geschäftsbericht 2021/2022 zu genehmigen.
   b) Genehmigung der Jahresrechnung 2021/2022
   Der Verwaltungsrat beantragt der GV, die Jahresrechnung 2021/2022 zu genehmigen.
   c) Entlastung der Mitglieder des Verwaltungsrates
   Der Verwaltungsrat beantragt der GV, den verantwortlichen Organen Entlastung zu erteilen.
7. Wahlen
   7.1 Ersatzwahlen in den Verwaltungsrat
   7.2 Wahl der Revisionsstelle
8. Verschiedenes

Das Protokoll der letzten Generalversammlung, der Geschäftsbericht 2021/2022 die Jahresrechnung 2021/2022 und der Bericht der Revisionsstelle liegen 20 Tage vor der GV zur Einsicht durch die Aktionäre am Sitz der Gesellschaft, auf. Bitte um vorherige Terminvereinbarung unter der Nummer 079 / 357 11 10 (Sekretariat).

Aufruf Umwandlung Inhaberaktien in Namensaktien

Alle Aktionäre der Sportbahnen Unterbäch AG (ehemals VBU AG) sind gebeten Zwecks Umwandlung der Inhaberaktien in Namensaktien die Aktien an die GV mitzubringen bzw. diese umgehend, spätestens aber bis am 31.10.2024 mit der Angabe des Namens, auf welchen die Aktien umgeschrieben werden sollen, eingeschrieben an die *Sportbahnen Unterbäch AG, Dorfstrasse 35, 3944 Unterbäch* zu senden. Das Formular zur Umwandlung finden Sie unter https://unterbaech.ch/sportbahnen/

Unterbäch, 27. September 2022 Der Verwaltungsrat

PROTOKOLL

der ordentlichen Generalversammlung 2021 der Sportbahnen Unterbäch AG
vom Samstag, 23. Oktober 2021, 20:00 Uhr in der Burgerstube von Unterbäch.

Traktanden

1. Begrüssung
2. Wahl der Stimmenzähler
3. Protokoll der ordentlichen Generalversammlung vom 28. Mai 2021

   Der Verwaltungsrat beantragt der GV, das Protokoll zu genehmigen.
4. Geschäftsbericht 2020/2021

   Jahresrechnung 2020/2021 (01.06.2020 – 31.05.2021)
5. Bericht der Revisionsstelle
6. Beschlussfassungen betreffend:
   a. Genehmigung des Geschäftsberichtes 2020/2021

      Der Verwaltungsrat beantragt der GV, den Geschäftsbericht 2020/2021 zu genehmigen.
   b. Genehmigung der Jahresrechnung 2020/2021

      Der Verwaltungsrat beantragt der GV, die Jahresrechnung 2020/2021 zu genehmigen.
   c. Entlastung der Mitglieder des Verwaltungsrates

      Der Verwaltungsrat beantragt der GV, den verantwortlichen Organen Entlastung zu erteilen.
7. Wahlen
   a. Ersatzwahlen in den Verwaltungsrat
   b. Wahl der Revisionsstelle
8. Verschiedenes

1. Begrüssung

Der Verwaltungsratspräsident Erich Pfammatter begrüsst alle anwesenden Personen zur ordentlichen Jahresversammlung zum Geschäftsjahr 2020/2021.

Der Verwaltungsratspräsident stellt fest, dass die Einladung zur Generalversammlung fristgerecht im Schweizerischen Handelsamtsblatt und im Amtsblatt des Kanton Wallis veröffentlicht worden ist. Damit erklärt er den anwesenden Aktionären, dass die Versammlung beschlussfähig ist.

Die Versammlung erklärt sich mit den Traktanden als einverstanden.

Entschuldigt haben sich Mischa Imboden, Damian Theler, Bernhard Vogel

2. Wahl der Stimmenzähler

Bernhard Dirren und Sarah Zenhäusern werden als Stimmenzähler gewählt.

3. Protokoll der Generalversammlung vom 28. Mai 2021

Das Protokoll der Generalversammlung vom 28. Mai 2021 wird von der Versammlung genehmigt und dem Verfasser Stefan Eyer verdankt.

4. Geschäftsbericht 2020/2021 und Jahresrechnung 2020/2021

Der Jahresbericht des Geschäftsjahres 2020/21 wird von Erich Pfammatter verlesen.

Die Jahresrechnung wird von Stefan Zenhäusern der Zenhäusern Treuhand AG dargelegt und erläutert.

5. Bericht der Revisionsstelle

Im Bericht der Treuhand und Revisions AG in Naters mit dem Revisoren Mischa Imboden wird festgehalten, dass bei der Revision keine Sachverhalte aufgetreten sind, aus denen geschlossen werden müsste, dass die Jahresrechnung nicht nach Gesetz und Statuten entsprechen.

Stefan Zenhäusern präsentiert den Revisionsbericht stellvertretend für Mischa Imboden.

6. Beschlussfassungen betreffend:

6.1. Genehmigung des Jahresberichtes 2020/2021

Der Jahresbericht wird von der Versammlung einstimmig angenommen.

6.2. Genehmigung der Jahresrechnung 2020/2021

Die Rechnung wird von der Versammlung einstimmig angenommen.

6.3. Die Versammlung erteilt einstimmig dem Verwaltungsrat, der Geschäftsleitung und der Revisionsstelle Entlastung.

7. Wahlen

7.1. Ersatzwahlen in den Verwaltungsrat

Der Verwaltungsrat Weissen Aldo tritt zurück. Per Ende GV konnte kein Nachfolger gefunden werden, wodurch die Position vakant ist.

Erich dankt dem abtretenden VR Mitglied für seine ausserordentlichen Dienste.

7.2. Wahl der Revisionsstelle

Der Verwaltungsrat beantragt die Wahl der Treuhand und Revisions AG, Naters, in der Person von Mischa Imboden für das kommende Geschäftsjahr als Revisionsstelle zu bestätigen.

Die Versammlung stimmt dem Antrag einstimmig zu.

8. Verschiedenes

Erich informiert über die Saison 21/22, den Sommerbetrieb 2022, die Tarife und den aktuell laufenden Vorverkauf.

Eine Anfrage über ein Sommerabonnement ist eingetroffen. Der VR prüft die Anfrage.

Gemeindepräsidentin Sarah Zenhäusern dankt für die Einladung und bedankt sich beim VR für die gute Arbeit. Sie sichert die Unterstützung der Gemeinde zu.

Christine Huber stellt fest, dass der Ertrag der SBU im Winter viel höher ist als im Sommer. Im Hotel ist die Situation entgegengesetzt. Erich erläutert die Situation und sieht auch Preiserhöhungen im Sommer in Erwägung.

Erich Pfammatter bedankt sich bei allen für das grosse Engagement und Unterstützung von allen im vergangenen Jahr. SBU steht vor einer anspruchsvollen Zeit, begegnet ihr aber mit Zuversicht.

Die GV schliesst um 21:10

Unterbäch, den 23. Oktober 2021

Für das Protokoll

Stefan Eyer, Vizepräsident des VR der SBU AG

JAHRESBERICHT 2021/2022

Sehr geehrte Aktionärinnen und Aktionäre der Sportbahnen Unterbäch AG
Geschätzte Freunde von Unterbäch

Das Wort «Corona» beschäftigte uns auch im vergangenen Geschäftsjahr. Die Ungewissheit, wie die Sommer- und die Wintersaison 2021/22 ihren Lauf nehmen wird, liess die Nerven aller am Tourismus Beteiligten immer in gespanntem Zustand verharren.

Vielleicht konnten wir aber gerade wegen Corona den Trumpf unserer bescheidenen Grösse ausspielen und mehr Gäste nach Unterbäch locken.

Was die Zukunft bringt, wissen wir leider, oder vielleicht auch zum Glück, noch nicht. Es werden aber mit Sicherheit herausfordernde Zeiten auf uns zukommen, die wir nur gemeinsam bewältigen können.

Sommerbetrieb 2021

Wir durften auch im vergangenen Jahr von Ende Juni bis Ende Oktober die Gäste und Einheimischen auf den Berg führen und ihnen dort ein unvergessliches Wander- und Bikeparadies näherbringen. Die Corona-Situation führte im Sommer wieder zahlreiche Gäste aus der Schweiz nach Unterbäch. Es fanden sich aber aufgrund der Lockerungen auch wieder Gäste aus dem Ausland bei uns ein.

Die Beratungsstelle Sommeraktivitäten von Seilbahnen Schweiz bestätigte, dass die SBU AG gemäss der Kontrolle vom August 2021 die vom Verband aufgestellten Kriterien zur Einhaltung der Verkehrssicherungspflicht für Sommeraktivitäten erfüllt und deshalb bis Ende August 2024 das Gütesiegel «Geprüfter Sommerbetrieb» tragen darf.

Erneut durften die Sommergäste neben Wanderfeeling und Biketouren die Trottiabfahrten von der Brandalp ins Dorf geniessen. Die Empfehlungen die Trottiabfahrten für Kinder anzupassen, hat uns dazu veranlasst, ab dem Sommer 2022 die Nutzungsregeln anzugleichen und fünf Kindertrottis anzuschaffen. So kann auch in Zukunft familienfreundlichen Angeboten Rechnung getragen werden. Noch immer ist die Gemeinde an der Ausarbeitung bzw. Bewilligung einer Verlagerung der Bikestrecke und somit auch der Trottistrecke weg von der Brandalpstrasse auf einen Trail im Wald. Dies würde das Risiko von Kollisionen zwischen Trottis und anderen Verkehrsteilnehmern auf der Brandstrasse enorm minimieren und den Fahrspass erhöhen.

Bis in den Spätherbst durften die Gäste die Sesselbahn auf die Brandalp noch nutzen und so den farbenfrohen Herbst geniessen.

Sessellift Unterbäch-Brandalp / Foto I. Pfammatter

Wintersaison 2021/2022

Die Wintersaison 2021/22 begann für die SBU AG bereits mit den Revisions- und Instandhaltungsarbeiten im Frühling 2021. Hierbei wurden die Arbeiten an den Liftanlagen der oberen Sektion ausgeführt. Die Spezialarbeiten wurden an externe Firmen übergeben und die Arbeiten, welche selbst erledigt werden konnten, führten Dirk Müller und Sven Imboden mit temporären Aushilfen durch. Das Alter der Anlagen verlangt immer raschere Wartungsintervalle und dadurch fallen auch immer mehr Arbeiten auf den gleichen Zeitraum. Den Personalpool während dem Sommer aufzustocken wäre aber erneut mit Mehrkosten verbunden, was es stets abzuwägen gilt.

Am 1. Oktober starteten wir dann wiederum mit dem Saisonabo-Vorverkauf. Auch im Winter 2021/22 war die Skepsis über die Öffnung der Liftanlagen noch spürbar und der Aboverkauf war für viele ein Wagnis. Dennoch durften wir auf die Unterstützung unserer treuen Schneeportfreunde zählen. Vielen Dank für die Unterstützung. Im Winter 2021/22 verzichtete die SBU AG auf das lokale Abo und bot wieder das Winterabo für alle fünf Destinationen um Visp an.

Die Wintersaison begann vorerst vor allem in den tieferen Lagen mit reichlich Schnee. Die höher gelegenen Abschnitte gingen aber mehrheitlich leer aus. Auf das Jahresende hin gab es viel Schnee, doch diesem folgte leider auch wieder Regen, was die Schliessung von einzelnen Sektionen aufgrund von möglichen Nassschneelawinen verlangte. Anfangs Januar brachten die erneuten Schneefälle dann etwas Entspannung. Der schneearme Februar war wiederholt gepaart von Sturm und Regen, was zu Teilschliessungen führte. Auch die ansonsten rege genutzte Schlittelpiste von der Brandalp ins Dorf, musste aufgrund der Regenfälle teilweise geschlossen werden. Dank der Beschneiungsanlage und dem

enormen Aufwand der Beschneiungscrew konnten wir aber über die ganze Saison hinweg gute Pistenverhältnisse im gesamten Skigebiet ermöglichen. Die Schneesicherheit sprach sich auch in anderen Gebieten um und wir konnten im Winter 2021/22 neue Gäste in Unterbäch begrüssen.

Die Verteilung der Winterferien war im vergangenen Winter zudem ideal und wir konnten während mehreren Wochen Gäste in unserem Skigebiet begrüssen. Die «Leerzeiten» im Januar und Februar waren in diesem Winter weniger einschneidend.

Der fehlende Schnee ermöglichte es in diesem Jahr leider nicht einen FunPark wie im Vorjahr zu errichten. Trotzdem freuten sich die kleinen und grossen Kinder über kleine Wellen in den Messweiden.

Am letzten Sonntag im März durfte die Sportbahnen Unterbäch AG sich dann traditionsgemäss mit einem kleinen Apéro bei seinen treuen Freunden bei der Endstation Seefeld bedanken und bei angenehmen Gesprächen auf eine erfolgreiche Saison zurückblicken.

Ginals / Foto I. Pfammatter

Betriebliches

Der Sommerbetrieb 2021 verlief ohne nennenswerte Zwischenfälle und die Arbeiten an den übrigen Anlagen konnten wie geplant durchgeführt werden. Die Konstanz eines technischen Leiters vor Ort machte sich bereits in diesem Jahr positiv bemerkbar. Die «Schrauben» können nun an den richtigen und notwendigen Stellen angezogen werden.

Im Winter 2021/22 kam es leider erneut zu Ausfällen des Breitstegliftes. Leider liessen die erkannten Schadenbilder Sabotageaktionen nicht ausschliessen. Wenn es nicht schon schwierig genug wäre den Betrieb aufrecht zu erhalten, so kommen derartige Aktionen alles andere als gelegen. Das Verständnis der Schneesportfreunde war indes leider auch nicht immer gegeben, was nach wiederholten Ausfällen leider auch nachvollziehbar war.

Zusammenfassend lässt sich aber sagen, dass der Winterbetrieb grösstenteils gut gelungen ist. Und dank der Schneesicherheit unseres Skigebietes, sofern die Temperaturen die Erzeugung von Kunstschnee zuliessen, lockten wir bis Ende März Schneesportfreunde nach Unterbäch.

Nach der Schneeschmelze fanden bereits die ersten Revisionsarbeiten an den Anlagen zwischen der Brandalp und dem Ginals statt. Hier ist es unerlässlich die Wartungsintervalle einzuhalten, um den Betrieb in der Folgesaison möglichst störungsfrei zu ermöglichen.

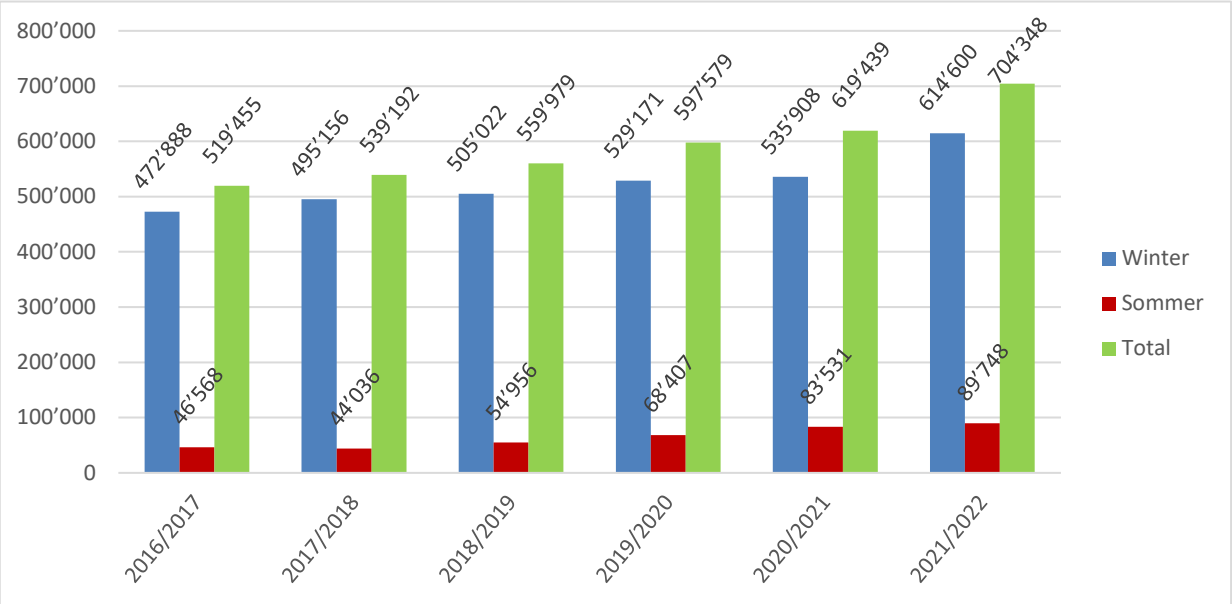
Im Herbst fanden zwei Helfertage statt, bei denen die notwendigen Arbeiten auf diversen Pistenabschnitten, Trassees und Transverstrassen ausgeführt wurden. Neben der Beseitigung von Büschen und Bäumen in den Pistenbereichen und an den Strassenrändern, sowie der Entfernung von Steinen aus den Trassees, durfte auch die Vorbereitung der Schneekanonen und Lanzen nicht fehlen. An dieser Stelle gebührt allen Helferinnen und Helfern ein grosser Dank.

Erneut durften wir in der vergangenen Saison wieder auf die Unterstützung der Gemeinde, der Augstbord Energie AG, Unterbäch Tourismus und aller Freunde der Sportbahnen Unterbäch AG zählen. Diese Unterstützung ist ein wesentlicher Teil, der zum Erhalt der Infrastruktur und somit auch des Betriebes der Sportbahnen und der damit verbundenen Wertschöpfung für Unterbäch beiträgt.

Seefeld / Foto zvg

Finanzielles

Erneut konnten wir die Verkehrserträge im Vergleich zu den Vorjahren steigern. Sowohl im Sommer wie auch im Winter konnten wir mehr Gäste nach Unterbäch locken und ihnen einen bequemen Transport in die Walliser Bergwelt und in ein atemberaubendes Skigebiet ermöglichen. Bei einer Zunahme von über 13% konnten wir den Verkehrsumsatz im Vergleich zum Vorjahr auf gesamthaft CHF 704'348.- steigern.



Auch während dem Sommer und Herbst 2021 suchten viele Einheimische und Gäste unsere Destination auf. Wandern und Biken war noch immer beliebt und lockte viele Tagestouristen nach Unterbäch und die durch die Sesselbahn erschlossene Brandalp.

Die Schneefälle zu Saisonbeginn ermöglichten zwar einen guten Start in die Wintersaison 2021/22, doch ohne künstlich erzeugten Schnee hätten wir die Saison nicht mit solchen Ergebnissen abschliessen können. Der fehlende Schnee in vielen Destinationen lockte vermehrt auswärtige Gäste aber auch Walliser Schneesportfreunde ins Ginals.

Zu einem der grössten Ausgabenbereiche zählen nach wie vor die Personalkosten. Aufgrund der Anlagenstruktur können diese nicht gesenkt werden und gehören zu den höchsten Grundauslagen unseres Betriebes.

Das Alter der Anlagen und die damit verbundenen Instandhaltungskosten bleiben fortwährend auf einem hohen Niveau und können lediglich durch durchdachte Instandahltungs- und Anschaffungspläne auf einer für die SBU AG «stämmbaren» Höhe gehalten werden.

Die erfreuliche Entwicklung im vergangenen Jahr liess auch die Rückzahlung des COVID-Kredits in der Höhe von CHF 55'000.- zu.

Neben der Unterstützung der Gemeinde Unterbäch, der Augstbord Energie AG und Unterbäch Tourismus sind es nicht zuletzt all diejenigen, welche an Unterbäch und die Sportbahnen glauben und dadurch zu einem Jahresgewinn von CHF 4'477.25 geführt haben. Trotzdem beläuft sich das Eigenkapital der Gesellschaft nur auf CHF 392'412.74. Das heisst, dass das Aktienkapital der Sportbahnen Unterbäch AG von CHF 568'480.00 nicht mehr vollumfänglich gedeckt ist.

Ausblick

An der letzten Pistenräumung beseitigten 10 Helferinnen und Helfer Büsche, Äste und Bäume aus den Pisten und Zufahrtsbereichen. Arbeiten, die früher noch von den Bauern übernommen wurden, fallen nun teilweise auf die Sportbahnen. Mehrarbeit, die bei den schwindenden Helferzahlen leider nicht lange bewältigt werden kann. Aber das werden nicht die einzigen Herausforderungen sein, denen sich die Bahnbetriebe in Zukunft stellen müssen. Die zu erwartenden Mehrkosten bei den Strom- und Mineralölpreisen, fehlendes Personal gepaart von steigenden Personalkosten zwingen den Verwaltungsrat auch in Zukunft verschiedene Möglichkeiten für die Aufrechterhaltung des Betriebes zu prüfen.

Auf die kommende Wintersaison werden daher die Tarife in Absprache mit den umliegenden Destinationen erhöht. Die Erhöhung betrifft alle Karten ausser den Saisonkarten. Zudem werden im Winter 2022/23 die Betriebszeiten im Januarloch von Montag bis Donnerstag auf 10.00 bis 15.00 Uhr gekürzt. Der Sesselbahnbetrieb auf die Brandalp erfolgt weiterhin bis 16.30 Uhr.

Der Sommerbetrieb 2022 endet am 23. Oktober 2022. Noch im November wird dann das Förderseil der Sesselbahn Unterbäch-Brandalp ersetzt. Jede helfende Hand ist bei der Demontage und Montage der Sessel, aber auch beim Spleissen des Seils herzlich willkommen.

In den kommenden Wochen müssen noch die Personallücken für die kommende Wintersaison geschlossen werden.

Wir hoffen, dass Frau Holle die ersten Schneeflocken ausnahmsweise erst ab Anfang Dezember fallen lässt. Petrus darf aber die Temperaturen ab 1600 m. ü. M. bereits früher sinken lassen.

Der Verwaltungsrat der Sportbahnen Unterbäch AG wird auch in Zukunft sein Möglichstes unternehmen, damit den Gästen und Einheimischen der Transport mit den Sportbahnen in eine atemberaubende und einzigartige Natur ermöglicht werden kann. Hierbei sind wir aber auf die Hilfe aller Freunde von Unterbäch angewiesen.

Dank

Ein grosses Dankeschön geht an:

- alle Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter für ihre wertvolle und tolle Arbeit;
- die Pensionierten für die unentgeltliche und gewinnbringende Unterstützung;
- die Gemeinde Unterbäch und die Augstbord Energie AG, die Gönner und Sponsoren, den 500er-Club und die Aktionäre für die finanzielle Unterstützung;
- die Partner der Sportbahnen Unterbäch AG und Unterbäch Tourismus für die gute Zusammenarbeit;
- die Skischule Unterbäch für die Hilfe beim Auf- und Abbau von Schneelanzen, dem Zuschaufeln von Schneelücken und vielen weiteren Arbeiten zu Gunsten des Wintersportbetriebs;
- die Gastrobetriebe und die Chaletbesitzer für die Beherbergung und Verköstigung unserer Besucher;
- die Bevölkerung und Gäste von Unterbäch für das Vertrauen und die Unterstützung;
- die VR-Mitglieder für den enormen Einsatz zu Gunsten der Sportbahnen Unterbäch AG;
- alle fleissigen Helfer im Hintergrund, die als Teile des Zahnradgefüges den Betrieb der Sportbahnen Unterbäch AG ermöglichen.

Ich wünsche allen im Namen des Verwaltungsrates eine erfolgreiche Saison 2022/2023.

Erich Pfammatter

VR-Präsident Sportbahnen Unterbäch AG

Zenhäusern Treuhand AG

Kantonsstrasse 39 • CH-3930 Visp • Telefon 027 948 90 20 • Fax 027 948 90 21 • treuhand@ztag.ch • www.ztag.ch

Jahresrechnung 2021/22

Sportbahnen Unterbäch AG
3944 Unterbäch

Bilanz per 31.05.2022

AKTIVEN	31.05.2022		31.05.2021	
	Fr.	%	Fr.	%
Umlaufvermögen				
Flüssige Mittel	131’763.08		149’587.32	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	43’793.70		27’798.60	
KK Gemeinde / Luftseilbahn LRU	8’226.61		0.00	
Forderung B. Stefan Gastro GmbH	0.00		9’130.03	
Vorräte	4’736.15		5’473.40	
Aktive Rechnungsabgrenzungen	18.45		18’496.90	
Total Umlaufvermögen	188’537.99	36.3	210’486.25	36.1
Anlagevermögen				
Finanzanlagen	201.00		201.00	
Mobile Sachanlagen	31’003.00		37’003.00	
Immobile Sachanlagen	299’001.00		336’001.00	
Total Anlagevermögen	330’205.00	63.7	373’205.00	63.9
TOTAL AKTIVEN	**518’742.99**	**100.0**	**583’691.25**	**100.0**

Bilanz per 31.05.2022

PASSIVEN	31.05.2022		31.05.2021	
	Fr.	%	Fr.	%
Fremdkapital				
Kurzfristiges Fremdkapital				
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	87’773.70		88’978.35	
KK Luftseilbahn LRU	0.00		227.98	
Passive Rechnungsabgrenzungen	13’443.05		14’660.40	
Rückstellung Forderungen	0.00		9’130.03	
Rückstellung Steuern	20’113.50		22’759.00	
Total kurzfristiges Fremdkapital	121’330.25	23.4	135’755.76	23.3
Langfristiges Fremdkapital				
Darlehen Gemeinde Unterbäch	5’000.00		5’000.00	
Raiffeisenbank, Darlehen (Verbürgter COVID-19-Kredit)	0.00		55’000.00	
Total langfristiges Fremdkapital	5’000.00	1.0	60’000.00	10.3
Total Fremdkapital	126’330.25	24.4	195’755.76	33.5
Eigenkapital				
Aktienkapital	568’480.00		568’480.00	
Gesetzliche Gewinnreserve	0.00		0.00	
Verlustvortrag	-176’067.26		-180’544.51	
Total Eigenkapital	392’412.74	75.6	387’935.49	66.5
TOTAL PASSIVEN	**518’742.99**	**100.0**	**583’691.25**	**100.0**

Erfolgsrechnung pro 2021/22

	2021/22		2020/21	
	Fr.	%	Fr.	%
Betrieblicher Ertrag				
Personenverkehr Winter	614’600.43		535’908.48	
Personenverkehr Sommer	89’747.85		83’531.29	
	704’348.28	***100.0***	***619’439.77***	***100.0***
Personalaufwand				
Lohnaufwand	313’903.10		317’732.90	
Entschädigung COVID-Angel	0.00		-1’329.40	
Sozialversicherungsaufwand	46’936.50		53’188.20	
Sonstiger Personalaufwand	16’017.00		19’114.67	
Leistungen Dritter	36’000.00		28’304.95	
Temporärer Arbeitnehmer	4’815.00		0.00	
	-417’671.60	-59.3	-417’011.32	-67.3
BRUTTOERGEBNIS	***286’676.68***	***40.7***	***202’428.45***	***32.7***
Übriger betrieblicher Aufwand				
Mietaufwand	3’581.30		2’000.00	
Unterhalt und Reparaturen Anlagen, Einrichtungen, Pisten	95’578.32		151’799.63	
Leasingaufwand Pistenfahrzeuge	34’699.93		76’658.60	
Aufwand Fahrzeuge und Pistenfahrzeuge	71’101.28		77’904.50	
Sachversicherungen, Abgaben, Gebühren	50’565.15		50’935.15	
Energie- und Entsorgungsaufwand	59’954.26		63’874.45	
Verwaltungsaufwand	31’387.03		26’065.77	
Werbeaufwand	6’082.25		1’932.45	
	-352’949.52	-50.1	-451’170.55	-72.8
EBITDA	***-66’272.84***	***-9.4***	***-248’742.10***	***-40.1***
Abschreibungen				
Abschreibungen	49’056.65		56’121.90	
	-49’056.65	-6.9	-56’121.90	-9.0
EBIT	***-115’329.49***	***-16.3***	***-304’864.00***	***-49.1***
Finanzerfolg				
Finanzaufwand	4’237.18		3’591.04	
	-4’237.18	-0.6	-3’591.04	-0.6
EBT	***-119’566.67***	***-16.9***	***-308’455.04***	***-49.7***

Erfolgsrechnung pro 2021/22

	2021/22		2020/21	
	Fr.	%	Fr.	%
EBT	***-119'566.67***	***-16.9***	***-308'455.04***	***-49.7***
Betrieblicher Nebenerfolg				
Munizipalgemeinde Unterbäch (Strombeitrag)	25'000.00		25'000.00	
Burgergemeinde Unterbäch (Strombeitrag)	25'000.00		25'000.00	
	50'000.00	7.1	50'000.00	8.0
Ausserordentliche Unterstützungsbeiträge				
Munizipalgemeinde Unterbäch (Unterstützungsbeitrag)	50'000.00		0.00	
Verein Unterbäch Tourismus (Beitrag Winterbetrieb)	18'570.10		18'570.10	
Augstbord Energie AG (Beitrag Investitionen und Rechnungen)	0.00		100'000.00	
	68'570.10	9.7	118'570.10	19.1
Ausserordentlicher Erfolg				
Ausserordentlicher Aufwand	-9'015.71		-9'053.25	
Ausserordentlicher Ertrag	21'194.03		42'433.10	
Steuererlass Kantons- und Gemeindesteuern 2018 und 2019	0.00		25'354.00	
	12'178.32	1.7	58'733.85	9.5
UNTERNEHMENSERFOLG VOR STEUERN	***11'181.75***	***1.6***	***-81'151.09***	***-13.1***
Steueraufwand				
Steuern	6'704.50		10'082.00	
	-6'704.50	-1.0	-10'082.00	-1.6
JAHRESGEWINN / -VERLUST	***4'477.25***	***0.7***	***-91'233.09***	***-14.7***

Detail des Bilanzverlustes per 31.05.2022

	31.05.2022	31.05.2021
	Fr.	Fr.
Vortrag vom Vorjahr	-180’544.51	-89’311.42
Jahresgewinn / -verlust	4’477.25	-91’233.09
Bilanzverlust	-176’067.26	-180’544.51
Zuweisung an gesetzliche Gewinnreserve	0.00	0.00
Vortrag auf neue Rechnung	**-176’067.26**	**-180’544.51**

Anhang zur Jahresrechnung per 31.05.2022

	31.05.2022 Fr.	31.05.2021 Fr.
1. Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze		
Die vorliegende Jahresrechnung erfolgt nach den Bestimmungen des Schweizerischen Obligationenrechts (OR).		
2. Angaben zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung		
Die Angaben sind aus der Bilanz und Erfolgsrechnung ersichtlich.		
Die Subventionen der öffentlichen Hand führen zu einer Vorsteuerkürzung bei der Mehrwertsteuer.		
Verbürgter COVID-19-Kredit (Raiffeisenbank Region Visp)		
Der COVID-19-Kredit von Fr. 55'000.00 wurde am 25.01.2022 vollständig zurückbezahlt.	0.00	55'000.00
3. Angaben zu ausserordentlichen und periodenfremden Positionen in der Erfolgsrechnung		
Die Angaben sind aus der Erfolgsrechnung ersichtlich.		
4. Beteiligungen		
Keine Beteiligungen	0.00	0.00
5. Forderungen und Verbindlichkeiten gegenüber nahestehenden Parteien		
Die Angaben sind aus der Bilanz ersichtlich.		
6. Gesamtbetrag der aufgelösten stillen Reserven		
Keine wesentliche Nettoauflösung stiller Reserven	0.00	0.00
7. Sonstige Angaben		
7.1 Nicht bilanzierte Leasingverbindlichkeiten		
Zürcher Kantonalbank		
Pisten Bully 600 W Polar (01.12.2020 - 30.11.2025)	108'882.00	143'581.85
7.2 Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen		
Ausgleichskasse des Kantons Wallis	694.90	1'222.80
Personalvorsorge SwissLife	1'812.30	2'544.80
7.3 Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verpflichtungen verwendeten Aktiven		
Keine verpfändete Aktiven	0.00	0.00
8. Eventualverbindlichkeiten		
Keine Eventualverbindlichkeiten	0.00	0.00
9. Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt		
Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	<10	<10

10. Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag sind keine wesentliche Ereignisse eingetreten, welche die Aussagefähigkeit der Jahresrechnung beeinträchtigen bzw. an dieser Stelle offengelegt werden müssten.

Investitions- und Abschreibungstabelle pro 2021/22

Sachanlagen	Buchwert 01.06.2021 Fr.	Zugänge 2021/22 Fr.	Abgänge 2021/22 Fr.	Beiträge Dritter Fr.	Buchgewinn 2021/22 Fr.	Wert vor Abschrei-bungen Fr.	%	Abschreibungen 2021/22 Fr.	Buchwert 31.05.2022 Fr.
Wertschriften	1.00					1.00	-		1.00
Raiffeisenbank GA	200.00					200.00	-		200.00
Mobiliar, Maschinen, Werkzeuge	1.00					1.00	-		1.00
Büromaschinen, EDV-Anlage	1.00					1.00	-		1.00
Monstertrotti	1.00					1.00	-		1.00
Bergungssystem	13'000.00					13'000.00	20	2'600.00	10'400.00
Lieferwagen	3'000.00					3'000.00	30	900.00	2'100.00
Motorschlitten	1'000.00	7'056.65	-1'392.75		392.75	7'056.65	30	2'556.65	4'500.00
Kässbohrer PB 600	20'000.00					20'000.00	30	6'000.00	14'000.00
Kontrollsystem SkiData	14'000.00					14'000.00	30	4'200.00	9'800.00
Zauberteppich	3'000.00					3'000.00	30	900.00	2'100.00
Sesselbahn Unterbäch-Brandalp	150'000.00					150'000.00	10	15'000.00	135'000.00
Sesselbahn Brandalp-Breitensteg	110'000.00					110'000.00	10	11'000.00	99'000.00
Skilifte	20'000.00					20'000.00	10	2'000.00	18'000.00
Skilift Breitensteg-Untersenntum	39'000.00					39'000.00	10	3'900.00	35'100.00
Trafo Härdbord	1.00					1.00	-		1.00
	373'205.00	**7'056.65**	**-1'392.75**	**0.00**	**392.75**	**379'261.65**		**49'056.65**	**330'205.00**

Postfach 432, Bahnhofstrasse 8, 3904 Naters
Telefon ++41 (0)27 922 40 30, Telefax ++41 (0)27 922 40 35
www.ab-trag.ch, E-Mail: info@ab-trag.ch

TRAG TREUHAND & REVISIONS AG

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision an die Generalversammlung der

Sportbahnen Unterbäch AG, Unterbäch

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Sportbahnen Unterbäch AG für das am 31. Mai 2022 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Naters, 28. September 2022

TRAG TREUHAND UND REVISIONS AG

Mischa Imboden
Zugelassener Revisionsexperte
Leitender Revisor

Beilagen
- Jahresrechnung 2021 / 2022

Zweigniederlassung: Ruessenstrasse 6, 6341 Baar
Postfach 1030, Telefon ++41 (0)41 766 63 79

EXPERT SUISSE

UNTERBÄCH
SPORTBAHNEN
willkommen daheim.